



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 87

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	218 511,11	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	126 421,99	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	60 858,85	ежедневно	руб/кв.м.	1,90
Техническое обслуживание инженерного оборудования	101 749,60	ежедневно	руб/кв.м.	3,17
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 230,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 887,81	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	24 546,40	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	93 693,46	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 192,98	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	113 587,27	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	5 936,06	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	5 936,06	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	18 228,35	ежедневно	руб/кв.м.	0,57
Холодное водоснабжение ОДН	5 430,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 251,37	ежедневно	руб/кв.м.	0,26
Водоотведение ОДН	4 745,78	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
<b>ВСЕГО</b>	<b>814 207,99</b>	-	-	<b>25,39</b>